

Общество с ограниченной ответственностью «Егорьевская РСО»

ПРИКАЗ

№ 22

от « 27 » июня 2017 года

О применении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества МКД с 01.07.2017г

На основании п.44-48 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений МКД, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06 мая 2011г. № 354, в соответствии с приложением №2 к распоряжению Министерства ЖКХ Московской области №63 –РВ от 22.05.2017г, в соответствии с приложением к распоряжению Комитета по ценам и тарифам Московской области от 16.12.2016 № 203-Р

ПРИКАЗЫВАЮ

1. При начислении квартплаты жителям домов УК ООО«Егорьевская РСО» с 01.07.2017 использовать прилагаемые к приказу нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества по каждому дому.

2. Контроль за исполнением приказа возлагаю на Главного бухгалтера ООО «ЕРСО» Селиванову Т.Г..

Приложения :

1. Нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.(Копия приложения №2 к распоряжению Министерства ЖКХ Московской области №63 –РВ от 22.05.2017)

2. Утвержденный расчет объемов потребления и ежемесячной нормативной оплаты за электрическую энергию в целях содержания общего имущества в МКД с 01.07.2017г .

Директор ООО«ЕРСО»


Р.Н.Журавлев

Общество с ограниченной ответственностью «Егорьевская РСО»

ПРИКАЗ

№ 21

от « 21 » июня 2017 года

О применении норм потребления и ставок оплаты за жилищные и коммунальные услуги на 2-ое полугодие 2017 года

На основании распоряжений Комитета по ценам и тарифам Московской области №205-Р от 19.12.2016 г., №207-Р от 19.12.2016 г., № 209-Р от 20.12.2016г., Приложения к Постановлению администрации городского округа Егорьевск от 19.01.2017г. № 59

ПРИКАЗЫВАЮ

1. При начислении квартплаты жителям домов УК ООО«Егорьевская РСО» с 01.07. 2017 года использовать прилагаемые к приказу утвержденные ставки оплаты за жилищные и коммунальные услуги .

2. Контроль за исполнением приказа возлагаю на Главного бухгалтера ООО «ЕРСО» Селиванову Т.Г..

Приложение № 1 – утвержденный расчет ставок оплаты за коммунальные услуги на 2 пол.2017г.

Приложение № 2 – утвержденные ставки оплаты на жилищные услуги на 2пол.2017г.

Директор ООО«ЕРСО»


Р.Н.Журавлев

Исп.Камакина М.М.

"Утверждаю"
 Директор ООО "Егорьевская РСО"
 Р.Н.Журавлев

РАСЧЕТ

платы за водоснабжение, водоотведение, отопление
 по действующим нормативам потребления коммунальных услуг на 2-ое полугодие 2017 года

ООО "ЕРСО"

№ п/п	Вид услуг	Ед.изм.	Норматив потребления в месяц	Тариф для населения руб. с НДС		Плата в месяц, руб. с НДС	
				с 01.07.2017	по 31.12.2017.	с 01.07.2017	по 31.12.2017.
1.	Жилые дома при наличии						
1.1.	Холодного водоснабжения, ЦГВ, ванны, канализации, в т.ч.						
	на холодное водоснабжение	м3/чел.	6,377	28,95		184,61	
	на водоотведение	м3/чел.	9,728	31,12		302,74	
	на горячее водоснабжение (МУП КХ ЕИС)	м3/чел.	3,351			685,19	
	Горячая вода (компонент на тепловую энергию) (МУП КХ "ЕИС")	Гкал на подогрев м3 воды	0,068736	2553,28		175,50	
	Горячая вода (компонент на теплоноситель) (МУП КХ "ЕИС")	руб./м3		28,97		28,97	
	Итого плата за Горячую воду от МУП КХ ЕИС для населения	руб./м3				204,47	
1.2.	Холодного водоснабжения с местным водонагревателем на твердом топливе, ванны, канализации в т.ч.						
	на холодное водоснабжение	м3/чел.	4,145	28,95		120,00	
	на водоотведение	м3/чел.	4,145	31,12		128,99	
1.3.	Холодного водоснабжения с местным водонагревателем на газообразном топливе, ванны, канализации, в т.ч.						
	на холодное водоснабжение	м3/чел.	9,5655	28,95		276,92	
	на водоотведение	м3/чел.	9,5655	31,12		297,68	
1.4.	Холодного водоснабжения с местным электроводонагревателем (проточным), ванны, канализации, в т.ч.						
	на холодное водоснабжение	м3/чел.	5,168	28,95		149,61	
	на водоотведение	м3/чел.	5,168	31,12		160,83	
1.5.	Холодного водоснабжения с местным электроводонагревателем (накопительным), ванны, канализации, в т.ч.						
	на холодное водоснабжение	м3/чел.	4,256	28,95		123,21	
	на водоотведение	м3/чел.	4,256	31,12		132,45	

1.6.	Холодного водоснабжения, ЦГВ, ванны, отстойника, в т.ч.				
	на холодное водоснабжение	м3/чел.	3,04	28,95	88,01
	на горячее водоснабжение	м3/чел.	1,52		
1.7.	Холодного водоснабжения, ЦГВ, канализации, в т.ч.				
	на холодное водоснабжение	м3/чел.	3,648	28,95	105,61
	на горячее водоснабжение	м3/чел.	1,52		310,80
	на водоотведение	м3/чел.	5,168	31,12	160,83
1.8.	Холодного водоснабжения, канализации, без ванны, т.ч.				
	на холодное водоснабжение	м3/чел.	2,87	28,95	83,09
	на водоотведение	м3/чел.	2,87	31,12	89,31
1.9.	Холодного водоснабжения, канализации, газоснабжения (газовая плита) без ванны, т.ч.				
	на холодное водоснабжение	м3/чел.	3,507	28,95	101,53
	на водоотведение	м3/чел.	3,507	31,12	109,14
1.10	Холодного водоснабжения, канализации, ванны, т.ч.				
	на холодное водоснабжение	м3/чел.	4,56	28,95	132,01
	на водоотведение	м3/чел.	4,56	31,12	141,91
1.11	Холодного водоснабжения, местного водонагревателя, ванны, отстойника, т.ч.				
	на холодное водоснабжение	м3/чел.	4,56	28,95	132,01
1.12	Холодного водоснабжения, отстойника, т.ч.				
	на холодное водоснабжение	м3/чел.	3,04	28,95	88,01
1.13	Холодного водоснабжения с местным водонагревателем на газообразном топливе, канализации, т.ч.				
	на холодное водоснабжение	м3/чел.	3,648	28,95	105,61
	на водоотведение	м3/чел.	3,648	31,12	113,53
1.14	Холодного водоснабжения с местным водонагревателем на газообразном топливе, отстойника, т.ч.				
	на холодное водоснабжение	м3/чел.	3,344	28,95	96,81
1.15	Холодного водоснабжения, ванны, отстойника, т.ч.				
	на холодное водоснабжение	м3/чел.	3,04	28,95	88,01
1.16	Холодного водоснабжения	м3/чел.	1,52	31,12	47,30
1.17	Уличной водоразборной колонки	м3/чел.	1,216	28,95	35,20
7.	Отопление (МУП КХ "ЕИС")	общей площади	0,01657	2553,28	42,31

Расчет проведен на основе утвержденных документов:

1. Нормативы потребления коммунальных услуг (приложение №1 к решению Совета депутатов Егорьевского муниципального района от 26.09.2007 года № 444/50)
2. Тариф на 2017 г. для МУП КХ "Егорьевские инженерные сети" на горячую воду - компоненты на теплоноситель (холодная вода) и тепловую энергию (Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области № 207-Р от 19 декабря 2016г.)

3. Тариф на 2017 г. для МУП КХ "Егорьевские инженерные сети" на тепловую энергию (Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области № 209-Р от 20 декабря 2016г.)

4. Тарифы на 2017 г. для МУП КХ "Егорьевские инженерные сети" на холодную воду и водоотведение (Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области № 205-Р от 19 декабря 2016г.)

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления МКД и размер платы за содержание жилого помещения, если собственники помещений в МКД на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жил.помещения, с 01.07.2017 по 31.12.2017г

№ п/п	Наименование	Размер платы за 1 кв.м. общей площади в месяц (руб.коп.)
		с 01.07.2017г По 31.12.2017г
1.	Содержание помещений общего пользования:	
	в том числе:	
	уборка лестничных клеток	2,46
	мусоропровод	2,02
2.	Уборка придомовых территорий	3,05
3.	Содержание и обслуживание лифтов	9,24
4.	Обслуживание ВДГО	0,06
5.	Текущий ремонт и техническое содержание жилого помещения	
	жилые дома с износом менее 57% 1 этаж	15,31
	жилые дома с износом менее 57% выше 1 этажа	18,93
	жилые дома с износом более 57% 1 этаж	8,70
	жилые дома с износом более 57% выше 1 этажа	11,43
6.	Вывоз ТБО	3,38

Примечание:

1. Налог на добавленную стоимость (НДС) в тарифы включен и дополнительно не взимается
2. Расчет платы составлен, исходя из утвержденной предельной платы на жилые дома с лифтом, мусоропроводом, уборкой лестничных клеток и рекомендуемого размера снижения платы при отсутствии одного из видов жилищных услуг приложения к Постановлению администрации городского округа Егорьевск Московской области от 19.01.2017 г. № 59
3. Тариф вводится с 1 июля 2017 года.



МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.05.2017 № 63-РВ

г. Москва

Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Московской области

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» и во исполнение пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 26.12.2016 № 1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества»:

1. Утвердить:

1.1. Нормативы потребления холодной и горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Московской области (приложение 1).

1.2. Нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Московской области (приложение 2).

2. Установить, что нормативы потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждаемые пунктом 1 настоящего распоряжения, определены расчетным методом и вводятся в действие с 01.06.2017.

3. Норматив потребления газа в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме принимается равным 0.

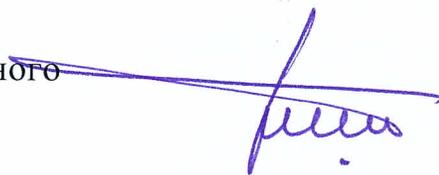
4. Признать утратившими силу распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.10.2016 № 200-РВ «Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (нормативов

потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды) на территории Московской области» с 01.06.2017.

5. Организационно-аналитическому управлению Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области организовать опубликование настоящего распоряжения в газете «Еженедельные новости. Подмосковье» и размещение на официальном сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области в информационно-коммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра жилищно-коммунального хозяйства Московской области Доркину И.С.

Министр жилищно-коммунального
хозяйства Московской области



Е.А. Хромушин

Приложение 1 к распоряжению
 Министерства жилищно-
 коммунального
 хозяйства Московской области
 от 22.05.2017 № 63-ПВ

Нормативы потребления холодной и горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Московской области

Категория жилых помещений	Единица измерения	Этажность	Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения	Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения
1. Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	от 1 до 5	0,013	0,013
		от 6 до 9	0,012	0,012
		от 10 до 16	0,007	0,007
		более 16	0,006	0,006
		Разноуровневые многоквартирные дома до 9	0,006	0,006
		Разноуровневые многоквартирные дома от 10 до 16	0,006	0,006
		Разноуровневые многоквартирные дома более 16	0,005	0,005
2. Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	от 1 до 5	0,01	X
		от 6 до 9	0,01	X

3. Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	от 1 до 5	0,01	X
4. Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	X	0,01	X

- Примечание: 1. При определении размера расходов на оплату коммунальных ресурсов холодной и горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме учитывается общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяемая как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.
2. При определении размера расходов на оплату коммунальных ресурсов холодной и горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не должны учитываться площади чердаков, подвалов и других помещений, не указанных в пункте 1 настоящих примечаний.
3. Категории многоквартирных домов «Разноуровневые многоквартирные дома до 9 этажей», «Разноуровневые многоквартирные дома от 10 до 16 этажей», «Разноуровневые многоквартирные дома более 16 этажей» присваиваются разноуровневым многоквартирным домам исходя из их наибольшего количества этажей.
4. Для домов с самостоятельным производством исполнителем коммунальной услуги по отоплению и (или) горячему водоснабжению с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, применяется категория жилых помещений 1 «Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением».

Приложение 2 к распоряжению
Министерства жилищно-
коммунального
хозяйства Московской области
от 22.05.2014 № 63-ПВ

Нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Московской области

Категория многоквартирных домов	Единица измерения	Норматив потребления
1. Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,61
2. Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр	2,88
3. Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,61
4. Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, вне отопительного периода	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,61

Примечание: 1. При определении размера расходов на оплату коммунального ресурса электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме учитывается общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяемая как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.

2. При определении размера расходов на оплату коммунального ресурса электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не должны учитываться площади чердаков, подвалов и других помещений, не указанных в пункте 1 настоящих примечаний.

3. При определении нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме учтены показатели расходов электрической энергии при содержании и эксплуатации общего имущества в многоквартирном доме, включая расходы на освещение чердаков и подвалов.



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЕГОРЬЕВСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.01.2017 № 59

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Егорьевск от 30.11.2016 № 3340 «Об установлении Размера платы за содержание жилого помещения»

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации городского округа Егорьевск от 09.06.2016 №1246 «О создании Комиссии по регулированию цен (тарифов) городского округа Егорьевск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в приложение к постановлению администрации городского округа Егорьевск от 30.11.2016 № 3340 «Об установлении Размера платы за содержание жилого помещения», изложив его в новой редакции, согласно приложению. Приложение в 1 экз. на 3 л.
2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте городского округа Егорьевск.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации городского округа Егорьевск Медведева И.Е.

Глава городского округа Егорьевск



А.В.Гречищев

002998

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Егорьевск
от 19.01. 2017 г. № 59



УТВЕРЖДАЮ
Глава городского округа Егорьевск

А.В.Гречищев

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и размер платы за содержание жилого помещения, если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на 2017 год

№ п/п	Категории домов	Размер платы за 1 кв.м. общей площади в месяц (руб.коп.)			
		Жилые помещения, расположенные на первом этаже дома		Жилые помещения, расположенные выше первого этажа дома	
		с 01.01.2017 по 30.06.2017	с 01.07.2017 по 31.12.2017	с 01.01.2017 по 30.06.2017	с 01.07.2017 по 31.12.2017
1.	Жилые дома с износом менее 57% с лифтом, мусоропроводом, уборкой лестничных клеток, в т.ч.	34,29	35,52	37,74	39,14
1.1	содержание жилого помещения	31,04	32,14	34,49	35,76
1.2	вывоз ТБО	3,25	3,38	3,25	3,38
2.	Жилые дома с износом менее 57% с лифтом, без мусоропровода, с уборкой лестничных клеток, в т.ч.	32,37	33,50	35,82	37,12
2.1	содержание жилого помещения	29,12	30,12	32,57	33,74
2.2	вывоз ТБО	3,25	3,38	3,25	3,38
3.	Жилые дома с износом менее 57% с лифтом, без мусоропровода, с уборкой лестничных клеток, без обслуживания газового оборудования, в т.ч.	32,31	33,44	35,76	37,06
3.1	содержание жилого помещения	29,06	30,06	32,51	33,68
3.2	вывоз ТБО	3,25	3,38	3,25	3,38
4.	Жилые дома с износом менее 57% с лифтом, без мусоропровода, без уборки лестничных клеток, в т.ч.	30,03	31,04	33,48	34,66
4.1	содержание жилого помещения	26,78	27,66	30,23	31,28
4.2	вывоз ТБО	3,25	3,38	3,25	3,38

5.	Жилые дома с износом менее 57% без лифта, без мусоропровода, без уборки лестничных клеток, в т.ч.	20,79	21,80	24,24	25,42
5.1	содержание жилого помещения	17,54	18,42	20,99	22,04
5.2	вывоз ТБО	3,25	3,38	3,25	3,38
6.	Жилые дома с износом менее 57% без лифта, без мусоропровода, без уборки лестничных клеток, без обслуживания газового оборудования, в т.ч.	20,73	21,74	24,18	25,36
6.1	содержание жилого помещения	17,48	18,36	20,93	21,98
6.2	вывоз ТБО	3,25	3,38	3,25	3,38
7.	Жилые дома с износом менее 57% без лифта, с мусоропроводом, без уборки лестничных клеток, в т.ч.	22,71	23,82	26,16	27,44
7.1	содержание жилого помещения	19,46	20,44	22,91	24,06
7.2	вывоз ТБО	3,25	3,38	3,25	3,38
8.	Жилые дома с износом менее 57% без лифта, с мусоропроводом, с уборкой лестничных клеток, в т.ч.	25,05	26,28	28,50	29,90
8.1	содержание жилого помещения	21,80	22,90	25,25	26,52
8.2	вывоз ТБО	3,25	3,38	3,25	3,38
9.	Жилые дома с износом менее 57% без лифта, без мусоропровода, с уборкой лестничных клеток, в т.ч.	23,13	24,26	26,58	27,88
9.1	содержание жилого помещения	19,88	20,88	23,33	24,50
9.2	вывоз ТБО	3,25	3,38	3,25	3,38
10.	Жилые дома с износом менее 57% без лифта, без мусоропровода, с уборкой лестничных клеток, без обслуживания газового оборудования, в т.ч.	23,07	24,20	26,52	27,82
10.1	содержание жилого помещения	19,82	20,82	23,27	24,44
10.2	вывоз ТБО	3,25	3,38	3,25	3,38
11.	Жилые дома с износом менее 57% без лифта, без мусоропровода, без уборки лестничных клеток, без уборки придомовой территории, в т.ч.	17,89	18,75	21,34	22,37
11.1	содержание жилого помещения	14,64	15,37	18,09	18,99
11.2	вывоз ТБО	3,25	3,38	3,25	3,38

12.	Жилые дома с износом менее 57% без лифта, без мусоропровода, без уборки лестничных клеток, без уборки придомовой территории, без обслуживания газового оборудования, в т.ч.	17,83	18,69	21,28	22,31
12.1	содержание жилого помещения	14,58	15,31	18,03	18,93
12.2	вывоз ТБО	3,25	3,38	3,25	3,38
13.	Жилые дома с износом 57% и более без лифта, без мусоропровода, без уборки лестничных клеток, в т.ч.	12,90	15,19	15,00	17,92
13.1	содержание жилого помещения	9,65	11,81	11,75	14,54
13.2	вывоз ТБО	3,25	3,38	3,25	3,38
14.	Жилые дома с износом 57% и более без лифта, без мусоропровода, без уборки лестничных клеток, без уборки придомовой территории, в т.ч.	10,00	12,14	12,10	14,87
14.1	содержание жилого помещения	6,75	8,76	8,85	11,49
14.2	вывоз ТБО	3,25	3,38	3,25	3,38
15.	Жилые дома с износом 57% и более без лифта, без мусоропровода, без уборки лестничных клеток, без уборки придомовой территории, без обслуживания газового оборудования, в т.ч.	9,94	12,08	12,04	14,81
15.1	содержание жилого помещения	6,69	8,70	8,79	11,43
15.2	вывоз ТБО	3,25	3,38	3,25	3,38

Примечание:

1. Установленный размер платы за 1 кв.м. общей площади в месяц управляющие организации используют при расчетах с населением независимо от применяемого режима налогообложения (общий или специальный).

2. Расходы за сбор, транспортировку и утилизацию (утилизацию, обезвреживание и захоронение) твердых бытовых отходов не начисляются в составе платы за содержание жилого помещения с момента наступления обязанности граждан по внесению платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами.